

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Önkormányzati Bizottsága
2015. január 19-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése tárgyában kidolgozott koncepcióról

Az előterjesztést készítette:

Rostásné Rapcsák Renáta
intézményi referens

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Önkormányzati Bizottsága
2015. január 19-i ülésére

Tárgy: Tájékoztatás a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése tárgyában kidolgozott koncepcióról

Iktatószám: LMKOH/869/3/2015.

Tisztelt Bizottság!

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága 2014. december 10-i ülésén a 23/2014. (XII.10.) ÖB határozatával döntött egy Szakmai Bizottság létrehozásáról.

A Szakmai Bizottság feladata az iskola felújítására, a további fejlesztésére vonatkozó koncepció elkészítése. A Szakmai Bizottság tagjai:

- Belusz László ÖB elnök
- Sápi Tiborné FIÁI Igazgató
- Tengölics Judit IGSZ vezetője
- Józsné dr. Kiss Irén EGYSZI vezetője.

A Szakmai Bizottság elkészítette „A Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztési területei és javaslatai 2015-17. évekre” szakmai anyagot (előterjesztés 1. melléklete), amelyet megtárgyalásra javaslok.

Határozat-tervezet

...../2015.(.....) ÖB hat.

Tájékoztatás a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése tárgyában kidolgozott koncepcióról

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága, a 23/2014. (XII.10.) ÖB határozattal létrehozott Szakmai Bizottság - előterjesztés 1. melléklete szerinti koncepciót elfogadja.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Önkormányzati Bizottsága javasolja a Képviselő-testület részére az előterjesztés 1. melléklet szerinti koncepció tárgyalását a 2015. évi költségvetés tárgyalásakor.

Felelős: Önkormányzati Bizottság

Határidő: 2015. január 19. és 2015. február 20.

Lajosmizse, 2015. január 15.

Belusz László sk.
ÖB elnök

Basky András Úrnak
Lajosmizse Város Polgármesterének
Lajosmizse Város Képviselő-testületének
Székhelyén

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

**A Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola
infrastruktúrájának fejlesztési területei és javaslatai 2015-17. évekre**

A Képviselő-testület Önkormányzati Bizottságának 2014. decemberi, kihelyezett intézményi ülésén létrejött team megkezdte felvállalt munkáját.

Önkormányzati képviselőkől, intézményi munkatársakból már korábban létrejött team és egyéni képviselői indítvány 2011-ben oktatásfejlesztési javaslatot terjesztett Tisztelt Polgármester Úr és tisztelt Képviselő-testület felé. E javaslatokat, az elkészült funkcionális terveket és az időközbeni változásokon alapuló szükségleteket feltárva, az oktatási intézményeknek helyszíni bejárás útján való megismerése, szakmai és működtetői vélemények kikérése, figyelembevétele alapján az alábbi javaslatokat tesszük tisztelt Polgármester Úr és a tisztelt Képviselő-testület felé:

Az alábbiakban **megjelöltük 1-12.) pontig azokat a területeket, probléma-és feladatcsoportokat**, amelyek egyenkénti kibontása, megoldása szükséges ahhoz, hogy a Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola infrastruktúrája - épületei, annak helyiségei, eszközei - olyan változást mutassanak, amelyek azok fejlesztését eredményezik, s hatásukban képesek legyenek arra, hogy a negatív tendenciákat megállítsák városunkban. Javaslatainkat projekt - megvalósítási, ütemezési és forrásszerzési szemlélettel tettük. Az egyes feladatcsoportok önmagukban is lehetnek 1-1 projekt megvalósítási célterületei. Pályázati kiírás függvénye, hogy 1-1 célterület valósulhat meg, vagy több feladatot társítva, komplex pályázatok készülhetnek. Ugyanakkor, az azonnali intézkedést igénylő feladatok költségigényét és a pályázatok önrészeire oktatási célalapot tervezni szükséges a 2015-ös költségvetésben.

I. Fejlesztési területek

1.) **A pedagógiai programhoz igazodó, szükséges számú, méretű, funkciójú tantermek kialakítása és azok teljes körű infrastrukturális fejlesztése.** Itt a legfontosabb szempontrendszert a pedagógiai program tartalmazza. Erre alapozva, a tantermek kialakításakor a szakmai követelményrendszert és a tanulói létszámot vettük alapul, amelyek függvényében határoztuk meg a tantermi szükségleteket, a jelenlegi állapotokat összevetve a 2015. szeptember 1-i várható tanulói létszámmal. A várható tanulói létszám 803 fő, akik közül 383 fő alsó-, 405 fő felső tagozatos tanuló, speciális oktatásban résztvevő tanuló 15 fő.

A szükséges méretű és összetételű tantermek létrejöttéhez az alábbi funkcionális kialakítások szükségesek:

1.1. Régi iskola földszintjén tantermek visszaállítása az eredeti méretükre, felső tagozatos tanulók részére. Beavatkozás tartalma árajánlat szerint: A C-F06-C-F07 jelű tantermek közötti választófal megszüntetésével **1 db 52,04 m² nagyságú tanterem** és a C-F08-C-F09 jelű tantermek közötti

válaszfal megszüntetésével **1 db 54,9 m2 nagyságú tanterem** jön létre. Az árajánlat tartalmazza a 2 db tanterem teljes körű felújítását (aljzat burkolatcsere, lámpatestek cseréje, festés-mázolás). Az árajánlat része a C-F26 jelű tanterem előtt válaszfal bontási költsége is. Költség: 1 913 e Ft.

1.2. Kollégium földszintjén E-F14-E-F18 jelű (megszűnt kollégiumi funkciók: betegszoba...), jelenleg jórészt használaton kívüli helyiségeiből **1 db 55,23 m2 nagyságú tanterem kialakítása**, alsó tagozatos tanulók részére. Beavatkozás tartalma: 2 db fürdőszoba és válaszfalak bontása, helyreállítás aljzat-burkolatváltással, teljes körű festéssel-mázolással. Költség: 900 e Ft.

1.3. Kollégium 2. emeletén **2 db informatika, 1 db rajz, 2 db technika tanterem és raktárak** kialakítása lehetséges. Költség: 1100 e Ft. Az E-220-E-221. jelű helyiségekből 1 db 52, 83 m2 nagyságú technikaterem jön létre vizesblokkal együtt felső tagozatos lányok gyakorlati oktatása részére. Az E-214-E-215-E-216 jelű helyiségekből 2 db 53,24 m2 nagyságú tanterem jön létre felső tagozatosok rajz és fiú gyakorlati oktatás részére. Az E-208-E-209 jelű helyiségekből 1 db 73.78 m2, az E-203-E202 jelű helyiségekből 1 db 71,45 m2 nagyságú tanterem jön létre felső tagozatos informatikai oktatás részére. E nagyméretű helyiségek lehetővé teszik raktárak kialakítását is. A mellette lévő E-207 jelű helyiségből server szoba tud megvalósulni. Beavatkozás tartalma árajánlat szerinti válaszfal bontások és 1 db válaszfal beépítése, továbbá vizesblokk (zuhanyzó) bontása és átalakítása a leány gyakorlati oktatás (konyha-főzési lehetőség) részére, utóbbinál aljzat-burkolatváltással, festéssel, mázolással.

1.4. **Meglévő tanteremek teljes körű felújítása II. és III. ütemben** (telephelyeken is).

1.5. **Udvari szükségstanterem elbontása.** Költség: 100 e Ft.

1. számú táblázat

Épület	Tanteremek száma (db)			
	2015. év január 1. (jelenleg)		2015. szeptember 1. (kialakítást követően)	
	<i>nagy</i> osztály- és szaktanterem	<i>kicsi</i> csoportbontás, fejlesztő	<i>nagy</i> osztály- és szaktanterem	<i>kicsi</i> csoportbontás, fejlesztő
Régi iskola: földszint emelet	5 10	4 -	7 10	2 -
Új épületrész földszint emelet	2 1	- -	2 1	- -
Kollégium földszint	3	3	4	3
I. emelet	6	5	6	5
II. emelet	2	12 nem használt	7	4
Udvari épület	4	-	4	-
Szükségstanterem	2	-	-	-
Gépállomás	3	1	-	-
Mathiász u.	4	-	4	-
Súry	5	1	5	1
Volt pártház	-	-	-	-
Összesen	47	12 nem használt 14 használt	50	15

Forrás: Iskola, IGSZ

2.) Költözések, új helyek elfoglalása. A Gépállomási iskola csoportjainak költözése a Központi iskola udvarán lévő számítástechnika épületbe. Az épület teljes körű felújítása.

Az 1. pont szerinti funkcionális átalakítások és tantermi kialakítások lehetővé teszik a Gépállomási Iskola épületének a felszabadulását oly módon, hogy 3 tanulói csoportját a Központi iskola udvari számítástechnikai épületében helyeznénk el (itt 4 tanterem van). Az ebben az épületben lévő informatikai oktatást a Kollégiumi épület 2. emeletén kialakítandó új tantermekben, az alsó tagozatos csoportját pedig a Kollégium földszintjén kialakítandó új tanteremben helyeznénk el. Mindezek az átszervezések akkor optimálisak, ha meg tud valósulni a költözés előtt a technikai épület és tantermeinek teljes körű felújítása. Erre árajánlatot kértünk be. A felújítás költségét, 7 957 e Ft-ot és munkaműveleteit az összefoglaló táblázati részben szerepeltettük. Az árajánlatot csatoltuk. Az árajánlat tartalmazza a külső szigetelés, belső teljes felújítás (aljat csere, festés-mázolás) költségét is. Ha az épületre energetikai pályázat beadható, akkor jelen felújítás keretében a külső szigetelést, s a nyílás-záró (3 db ajtó) cserét el kell hagyni. Az energetikai pályázatban a kazáncserét is szerepeltetni kell. Az egyeztetések során felmerült az 1 ablakkal rendelkező tanterem zsibongóvá alakítása, amely a gyermekek számára komfortosabb környezetet biztosítana a mindennapok során. Ez minimális funkcionális átalakítással járna. A maradék 3 tanterem elégséges az átvendő 3 Gépállomási csoport számára.

3.) Iskolai könyvtár bővítésének szükségessége. A könyvtár meglévő területének bővítési igénye jelentkezik már régóta. A bővítést a felszabadult, volt 2 db szolgálati lakások helyiségeiből a C F30 és CF35 felhasználásával célszerű megvalósítani. A megoldás ideálisnak tűnik, hiszen a könyvtár és a helyiségek egymás mellett helyezkednek el. Egyúttal lehetővé teszik, hogy a könyvtár bejárata a belső folyosó felől, a C F30 jelű helyiség felől legyen kialakítva, s így módon megszűnne a C F11 jelű tanterem „átjáró” jellege. Célszerű a szolgálati lakás megmaradó helyiségeinek többfunkciós kialakításában gondolkodni: könyvtári raktári funkciók, vagy más tárolási (jelmez, szereplő ruhák...), egyéb szükséges funkciók. A XXI. századnak megfelelő, multi-funkciós, modern könyvtár kialakítása külön, önálló fejlesztési célként is szerepelhet. E munka szakmai előkészítésébe célszerű bevonni a jelenlegi iskolai könyvtár vezetőt, a magyar munkaközösséget és informatikus munkatársakat.

4.) Vizesblokkok felújítása, kialakítása a nem megfelelő hygiéne állapotok miatt.

4.1. Meglévő vizesblokkok felújítása. I. ütem lenne a régi iskola emeleti részének fiú-lány illemhelyének teljes körű felújítása, női-férfi tanári WC-k kialakításával. Költsége: 5 949 e Ft. Mérnöki-műszaki szempontokat is mérlegelve - felülről haladva lefelé- tesszük meg javaslatunkat az I. ütemre.

4.2. Új vizesblokkok kialakítása szükség szerint (kollégium).

4.3. Díszterem melletti vizesblokk felújítása, akadálymentes WC kialakítása.

5.) Eszközbeszerzés ütemezés szerint, a meglévők állapota illetve nem megfelelő mennyiségű eszköz rendelkezésre állása miatt.

5.1. Tanulói asztal és szék beszerzés.

5.2. Tanulói szekrények, tároló helyek beszerzése.

5.3. Tanári asztal és szék beszerzés.

5.4. Tanári szekrények, tároló helyek beszerzése.

5.5. Szakmai eszközök beszerzése.

5.6. Sportszakmai eszközök beszerzése.

5.7. Informatikai eszközök beszerzése.

E beszerzések I. ütemének – 2015. évi - költsége 12 000 e Ft, tartalma alábbi:

Alsó tagozatos korosztályban 3 osztályterem és 1 informatikaterem

1 személyes tanulóasztal 20 db

2 személyes tanulóasztal 32 db

Tantermi szék 84 db

Felső tagozatos korosztály 17 nagyterem, 5 kisterem és 1 informatikaterem

1 személyes tanulóasztal 28 db
2 személyes tanulóasztal 278 db
Tantermi szék 584 db

Tanári asztal 27 db

6.) A testnevelés oktatással összefüggő, ismert problémák miatt **iskolai tornaterem építését** javasoljuk az iskolai udvar területén, Május 1. úti főbejáratnál, az alsó tagozatos gyermekek számára. Szakembert bevonva: a jelenlegi tornacsarnok küzdőterének méretéhez, 20 m x 40 m képest 20 m x 20 m nagyságú, azaz 400 m²-es küzdőtérrel, 150 m²-es kiszolgáló résszel és 250 e Ft/m² kivitelezői költséggel számolva **137 500 e Ft** a kalkulálható költség. Ez a szükségeshez képest **a minimum szintjén tett javaslat**. Remélhetőleg optimalizálható megoldást tesz lehetővé pályázattal vagy más módon elérhető forrás.

Az iskolai sportterületek és pályák állapota miatt szükséges ezek felújítása is.

7.) **Súri Iskola energetikai felújítása és tantermeinek felújítása.** A Súri Iskolában lévő csoportok számára továbbra is indokolt és szükséges a Súri Iskola működtetése és fenntartása. A közismert állapotok miatt az épület és tantermeinek teljes körű felújítása szükséges. Az épülethez udvari rész is tartozik. Az udvari játékok, eszközök szegényesek, kiegészítésre, felújításra szorulnak. Indokolt lenne nagyobb zöldfelületek létrehozása, növények telepítése, a környezet barátságossá tétele. Az iskolai épület komfortosabb környezetet adna szülőknek, gyermekeknek egyaránt, ha az Egészségházhoz hasonló kialakítás megvalósulhatna az épület előtt (padok, kerékpártárolók, sétányok, terek...).

8.) **MSZP székház oktatási célú funkcionális kialakítása, energetikai célú és belső felújítása. Kisegítő Iskola átköltöztetése** az MSZP székházba. Ez az épület az 1970-es években épült, szemben a Gépállomási és a Mathiász utcai épületekkel, amelyek sokkal régebbi építésűek. Jelenleg kényszer megoldásként az alsó tagozatos gyermekek testnevelését szolgálja. Az épület nem erre a célra épült, e célra eredendően alkalmatlan, így e funkciója átmeneti. Műszaki állapotánál és frekvenciájánál, főúti elhelyezkedésénél fogva azonban értékes, ezért megtartandó épületnek javasoljuk. Felújítása és funkcionális átalakítása révén kiválóan szolgálná a speciális oktatást igénylő gyermekek oktatását és nevelését. A speciális oktatást igénylő csoportok átköltöztetésével itt megszűnnének a testnevelési órák. Ennek következtében a funkcionális átalakítás előfeltétele az alsó tagozatos tanulók testnevelés óráinak megoldása, amelyre a 6.) pontban tettünk javaslatot iskolai tornaterem építésével. Parkja értékes, felújításra, gondozásra szorul.

9.) **Gépállomási Iskola és a Mathiász úti iskola épületének értékesítése.** A tanulói létszám csökkenése, a kollégium megszűnése és ezzel összefüggő funkcionális átalakítása következtében ezek az épületek feleslegessé váltak. Értékesítésre való kijelölésük indoka az, hogy mindkét épület erősen felújításra szorul, de felújításuk gazdaságilag is célszerűtlen, műszaki állapotuk miatt. Továbbá lakóövezetbe ékelődik mindkét épület, amely a környezetre erősen zavaró tényezőt és terhet jelent. Ugyanakkor frekvenciájuk miatt értékesítésükből jelentős bevétel származna. Szakembert bevonva a várható bevétel ~ 44 m Ft , amely továbbra is oktatási célt szolgálna. **Az értékesítésre kijelöléssel összefüggő döntések a fejlesztési időszakok végén, más önkormányzati funkciók, vagy kötelezettségek ismeretében is meghozhatók. A felszabaduló épületek időlegesen szolgálhatnak nem oktatási célt is.**

10.) **Régi iskolaépület előtti park felújítása, iskolai játszóterek kialakítása, kollégiumnál létrehozott parkosított terület játékokkal felszerelése.** E területek további rendezését szolgálná a volt szolgálati lakások előtti **gazdasági épületek elbontása**, terület rendezése. E munkaműveletek folytatnák azt a munkát, amelyet az Iskola, az IGSZ, a Gyermekekért Plusz alapítvány a szülőkkel együtt már korábban elkezdett, s annak látványos eredménye a belső udvar rendezése.

11.) **Garázs, raktár, szerelőműhely létrehozatala.** E funkciók elhelyezése az iskolai udvarra építendő iskolai tornaterem építéskor megoldható lenne. Ez lehetővé tenné az udvari szükség tároló helyek, sufni részek **elbontását is.**

12.) **Készletek** selejtezése, értékesítése. **Iratok** rendezése, tárolása. **Munkafelületek** rendezése, takarítása. A kollégium megszűnésével összefüggésben felhalmozódtak olyan készletek, eszközök, amelyek jelenleg nem hasznosítottak és jelentős helyeket elfoglalnak (ágyak, matracok, ágyneműk...). Ezek értékesítése, selejtezése szükséges. E munkaműveletek elvégzése lehetővé teszi a maradó készletek, eszközök megfelelő helyen - pl. konyha melletti öltözőben tárolt székek, asztalok – tárolását és a felszabaduló helyek szakmai és más szükséges célokra használatát. Az értékesítésből befolyó bevételek pedig szolgálhatnak 1-1 jó célt pl. kollégiumi új park területére játék-sport elemek vásárlását.

II. Források

- 1.) Kollégiumi funkcióhoz kapcsolódó, feleslegessé vált készletek, anyagok értékesítése.
- 2.) Lajosmizsei Önkormányzat 2015-16-17. évi költségvetése.
- 3.) Felsőlajosi Önkormányzat 2015-16-17.évi oktatási célú átadott pénzeszközei, hozzájárulásai.
- 4.) IGSZ 2015-16-17. évi költségvetése, többletbevételei.
- 5.) KLIK 2015-16-17.évi oktatási célú átadott pénzeszközei, hozzájárulásai.
- 6.) Működési költségmegtakarítások az energetikai felújítás és 2 db ingatlanértékesítés révén.
- 7.) Ingatlanértékesítésből származó bevételek.
- 8.) IPR Pályázatok.
- 9.) Pályázatok.
- 10.) TAO bevételek (csak sport).
- 11.) Az Erőforrások Minisztériumához, Kormányhoz írt egyedi kérelmek.
- 12.) Lajosmizséért Közalapítványi felhívások, 1 %-ért akciók. Alapítványi pénzek. Civil adományok. Szponzori támogatások.

A pályázatok beadhatóságához célszerű egy oktatási célalapot képezni.

III. Megvalósítási időszak

Belátható időn belül meg kell valósítani a kifizűzött feladatokat, az ismert okok – elvándorlás...- miatt. Javasolt időszak egy **3 éves oktatási célú fejlesztési, megvalósítási időszak 2015-17 között.** A feladatok ütemezését, összefoglaló adatait a 2. számú táblázatban szerepeltettük. Ezen időszakon belül, az **alábbi, azonnali megoldást igénylő feladatokat a 2015. évi költségvetés terhére meg kell megvalósítani** a feladatok ismert, halaszthatatlan jellege miatt. A tételek árajánlatokkal alátámasztottak, összege összesen **29 919 e Ft.** A feladatok többi része **2016-17-re kell ütemezni, azzal, hogy megvalósításukra oktatási célalapot javaslunk elkülöníteni a 2015-ös költségvetésben.**

A 2015-ös költségvetést érintő feladatok, intézkedések:

- 1.) Az 1. pont szerinti tantermi kialakítások, a 2.) pont szerinti udvari számítástechnikai épület és tantermeinek felújítása a funkcionális átrendezés megvalósítása miatt. Ezek megvalósulása esetén, adott, kialakult helyzetre adhatók be a pályázatok, s ezt követően lehetséges egy 5 éves fenntartási időszak vállalása.
- 2.) Tanulói és tanári asztal és szék beszerzés I. ütem.
- 3.) Vizesblokk felújítás I. ütem, a régi iskola emeletén.
- 4.) A feladatok további pályázat beadási, megvalósítási előfeltételeként egy célalap létrehozatala, amelynek összegére javaslunk 20 000 e Ft összeget elkülöníteni.

avasataink alapjaiban rendezi - ha a Tisztelt Polgármester Úr és tisztelt Képviselőtársak támogatását megkapja- az oktatási célt szolgáló épületek funkcionális elrendezését, amely a fejlesztő projektek kiinduló pontját és alapját képezheti:

- a **Súri Iskola, a volt Kollégium földszintje és I. emelete, a Kollégium mellett lévő épület az alsó tagozatos oktatást szolgálja,**
- a **Kollégium 2. emelete, a régi iskolai épület és bővítménye a felső tagozatos oktatást szolgálja,**
- a **Dózsa György úti épület funkcionális átalakítása révén a speciális oktatásnak ad helyet,**
- az **új tornaterem építése** rendezi és megoldja az alsó tagozatos tanulóknak a mindennapos testnevelési órák bevezetése miatti tornaterem problémakört az iskolai udvar területén,
- javaslatot teszünk továbbá a **feleslegessé vált, elavult műszaki állapotú, s e miatt költségigényes fenntartású épületek értékesítésére,** megahygyva a főúti, jobb műszaki állapotú épületeket,
- az **azonnali intézkedések** látványos javulást eredményeznek, és azonnal kedvező hatásokat generálhatnak,
- az **oktatási célalap** biztosítja a 2016-17. évre ütemezett **oktatási projektek önrészét** és segíti azok megvalósulását.

Egyetértésükben bízva, kérjük az oktatás kiemelt támogatását a következő 3 éves időszakra.

Lajosmizse, 2015. január 15.



Tengölycs Judit
IGSZ intézményvezető



Józsné dr. Kiss Irén
települési képviselő



Sági Tiborné
Fekete István Sportiskolai
Általános Iskola igazgató



Belusz László
Önkormányzati Bizottsági elnök

A Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola
infrastruktúrájának fejlesztési feladatainak ütemezése 2015-17. évekre 2. számú táblázat

	Munkaműveletek/ Beavatkozások	K=Költség/ B=Bevétel e Ft	Megvalósít ideje	K=Költség/ B=Bevétel e Ft	Megvalósít ideje	K=Költség/ B=Bevétel e Ft	Megvalósít ideje
1	Tanulói és tanári asztalok, székek beszerzése I. ütem	K 12000	2015. év február				
2	1 db tanterem kialakítása Kollégium fsz.	K 900	2015. év február				
3	4 db tanterem kialakítása kollégium 2. emelet	K 400	2015.év február				
4	1 db lány technikai terem kialakítása koll.2. emeletén	K 700	2015. év február				
5	2 db tanterem kialakítása régi iskola fsz.	K 1913	2015. év tavaszi szün				
6	Régi iskola emeletén vizesblokk felújítás I.ütem	K 5949	2015. év nyári szünet				
7	Udvari technikai épület és 4 tanterem felújítása	K 7957	2015. év nyári szünet				
8	Mizsei úti ingatlan értékesítés	B ~ 20 000	2015. év				
9	Szükségterem és udvari karbantartó részek bontása	K 100	2015.év március				
10	2016-17. évi projektek előkészítése	Oktatási célalap létrehozatala pályázati önrészekhez ~ K 20 000 e Ft					
11	Tanulói és tanári asztalok, székek beszerzése II. ütem				2016. év		
12	Szakmai, sportszakmai és informatikai eszközbeszerzés I. ütem				2016. év		
13	12 db tanterem felújítása II.ütem				2016. év		
14	Alsó tagozatosoknak tornaterem építés, udvari sportpályák felújítása világítással, öltözők bontása				2016. év	K Tornaterem építés 137 500 e Ft	
15	Súri Iskola energetikai pályázata és tantermeinek felújítása				2016. év		
16	Speciális Iskola energetikai pályázata és tantermeinek felújítása				2016. év		
17	Vizesblokk felújítás II. ütem				2016. év		
18	Iskolai könyvtár bővítés				2016. év		
19	Mathiász úti ingatlan értékesítés				2016. év	B ~ 24 000	
20	Park felújítása, iskolai játszóterek kialakítása, kollégiumnál létrehozott parkosított terület játékokkal felszerelése				2016. év		
21	Hiányzó szakmai, sportszakmai és informatikai eszközbeszerzés II. ütem						2017. év
22	Megmaradt tanterem felújítása III.ütem						2017. év
23	Vizesblokkok szükséges felújítása III. ütem						2017. év

A megjelölt összegek tartalmazzák az ÁFA-t. Árajánlatok csatolva.

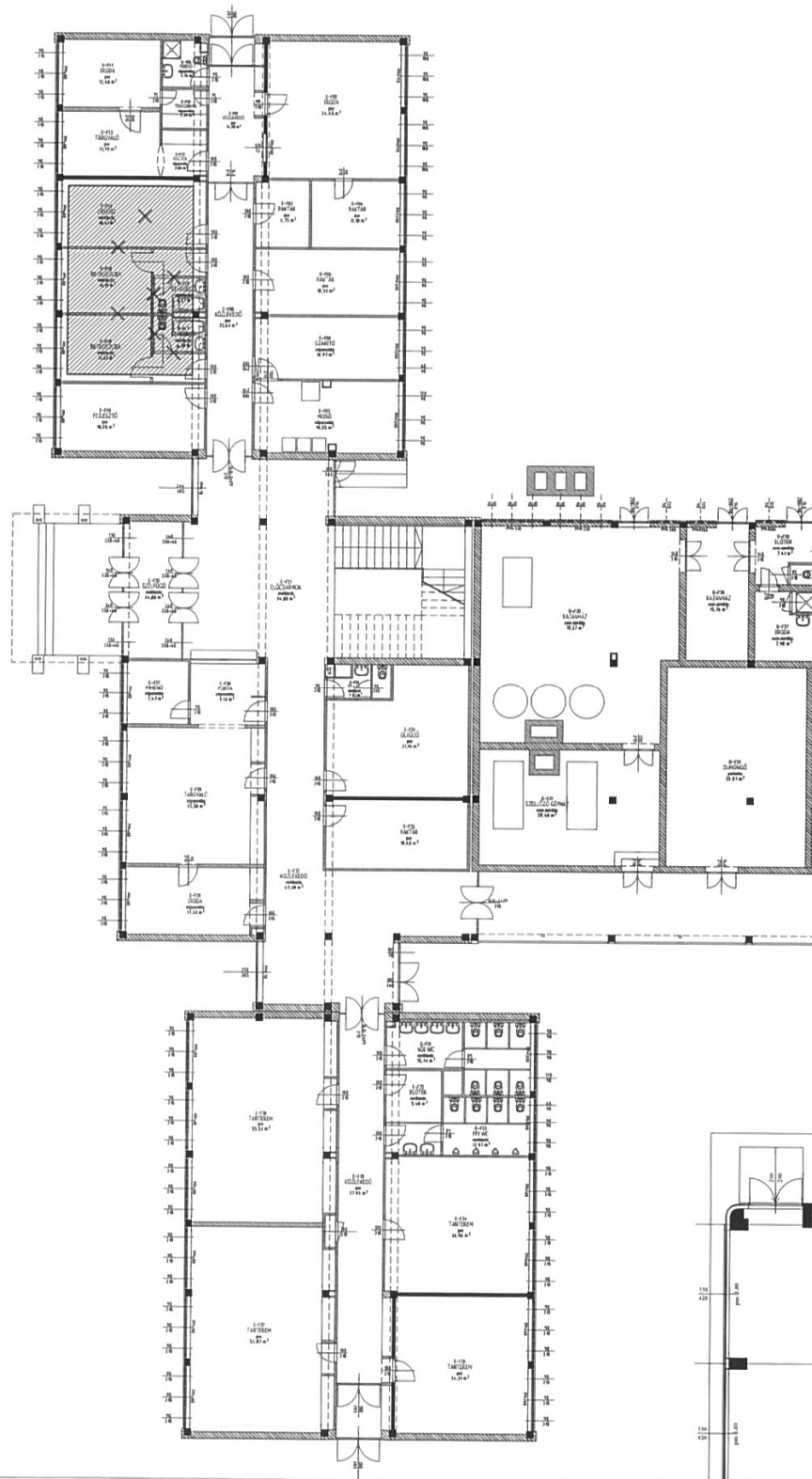
A 2015. évben szükséges intézkedések, kialakítások egyes tételeinek tartalma:

1. Alsó tagozatos korosztályban 3 osztályterem és 1 informatikaterem
1 személyes tanulóasztal 20 db
2 személyes tanulóasztal 32 db
Tantermi szék 84 db

Felső tagozatos korosztály 17 nagyterem, 5 kisterem és 1 informatikaterem
1 személyes tanulóasztal 28 db
2 személyes tanulóasztal 278 db
Tantermi szék 584 db

Tanári asztal 27 db
Tanári szék 27 db
2. Válaszfalak bontása, 2 db fürdőszoba bontása és a bontások helyének helyreállítása.
3. Válaszfalak bontása, 1 új válaszfal építése valamint a fiú zuhanyzó megszüntetése, tanteremhez csatolása.
4. Válaszfalak bontása, zuhanyzó megszüntetése, tanteremhez csatolása teakonyha kialakítása, lány gyakorlati terem funkcióhoz, aljzatburkolat váltás, festés-mázolás.
5. 3 kisteremből 2 nagyterem kialakítása 2 fal bontásával, új aljzatburkolattal, festve, új lámpatestekkel.
6. Fiú- és lánymosdó teljes körű felújítása tanári WC kialakításával.
7. Épület külső szigetelésével, kúpcserepek átrakásával, közlekedő átépítésével, festéssel, mázóással, aljzatburkolással, villanyvezeték (2 tanterem) részleges felújításával és kazán érintésvédelmével, 3 ajtó cseréjével.
8. Mizsei úti ingatlan értékesítésből származó bevétel ~ 20 000 m Ft.
9. Szükségterem és udvari karbantartó részek bontása.
10. 2016-17. évi projektek előkészítése, pályázatok beadhatósága érdekében oktatási célalap létrehozatal. Javasolt összeg: 20 000 e Ft

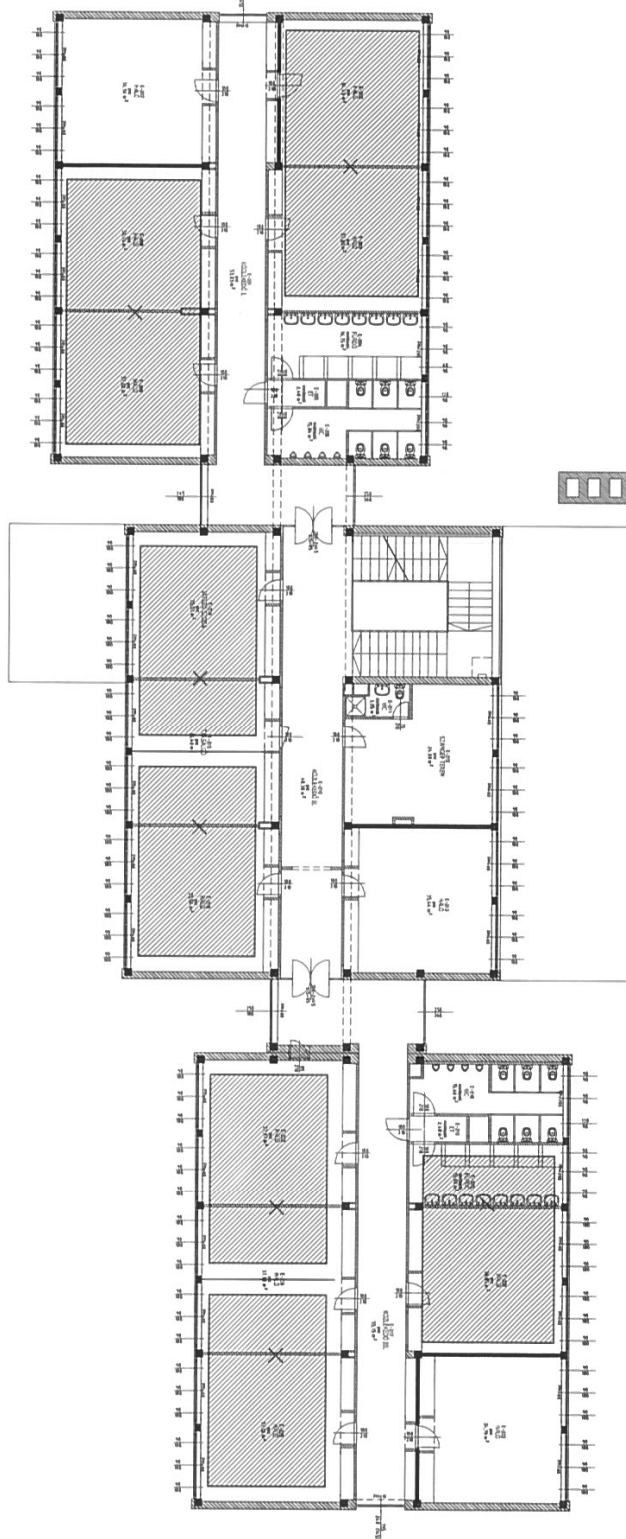
Fejlesztési javaslat 2015.évre
Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola



Kollégium
Földszint

2015. 01.

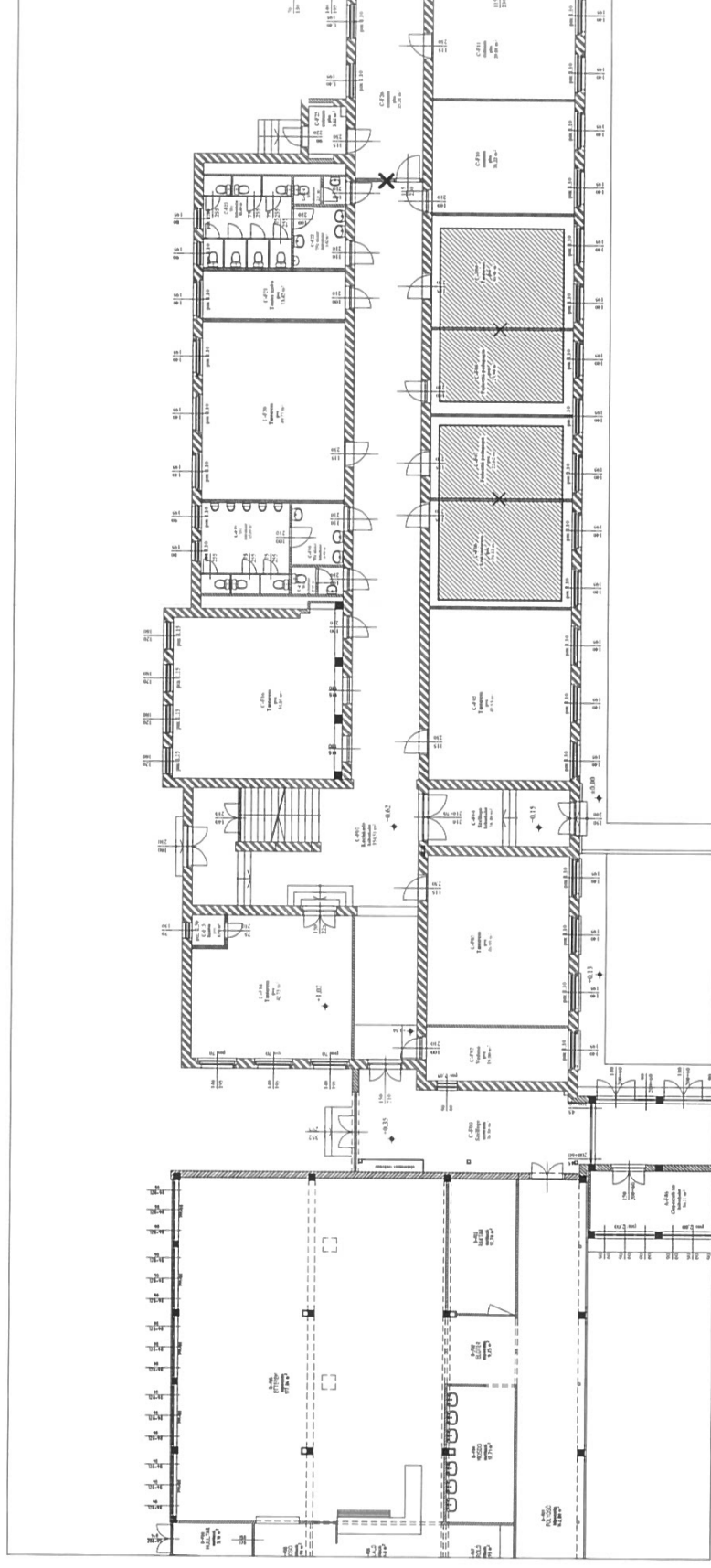
Fejlesztési javaslat 2015.évre
Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola



Kollégium
II. emelet

2015. 01.

Fejlesztési javaslat 2015.évre
Lajosmizsei Fekete István Sportiskolai Általános Iskola

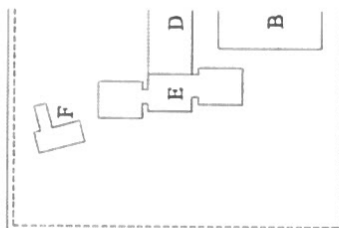


Régi épület
Földszint

2015. 01.

C-F10	Tanter
C-F17	Wc
C-F18	Wc elt
C-F19	Wc
C-F20	Tanter
C-F21	Tanári
C-F22	Wc elt
C-F23	Wc
CF24	Wc
C-F25	Iratlár
C-F26	Tanter
C-F27	Szélfő
C-F28	Füdfő
C-F29	Konyh
C-F30	Szoba
C-F31	Szélfő
C-F32	Füdfő
C-F33	Konyh
C-F34	Tárolé
C-F35	Szoba
C-F36	Szoba

Összesen:



Ben



FARKAS ÉPÍTÉSZIRODA KFT
KECSKEMÉRT
NAGYKŐRÖSI UTCA 37.
76/506-045, email: firoda@external

földszinti alapr:
FELMÉRÉSI TERVDOKUMEN